

2KK

Malometrážní modulární dům s dispozicí 2+kk o zastavěné ploše 42 m² a užitné ploše 31 m². Tento modulární dům je dopravován ve smontovaném stavu nebo zhotovován na pozemku klienta.

Technické informace:

Dispozice:	2+kk
Zastavěná plocha:	42 m ²
Užitná plocha:	31,13 m ²
Výška:	3630 mm
Šířka:	4000 mm
Délka:	10500 mm

Materiály:

Střecha:	plech
Fasáda jih/sever:	dřevo
Fasáda vých./záp.:	dřevo/plech

Energetický standard:

Třída A	ano
Třída A+	ano

2KK

Místnosti jsou koncipovány tak, aby umožnily jedné až dvěma osobám komfortní rekreační, dočasné či trvalé bydlení v zahradě.

Tabulka místností:

Číslo	Název	Plocha
1.01	Hala	2,72 m ²
1.02	Koupelna	3,02 m ²
1.03	Obývací pokoj	16,88 m ²
1.04	Ložnice	8,51 m ²

Fasádní systém:

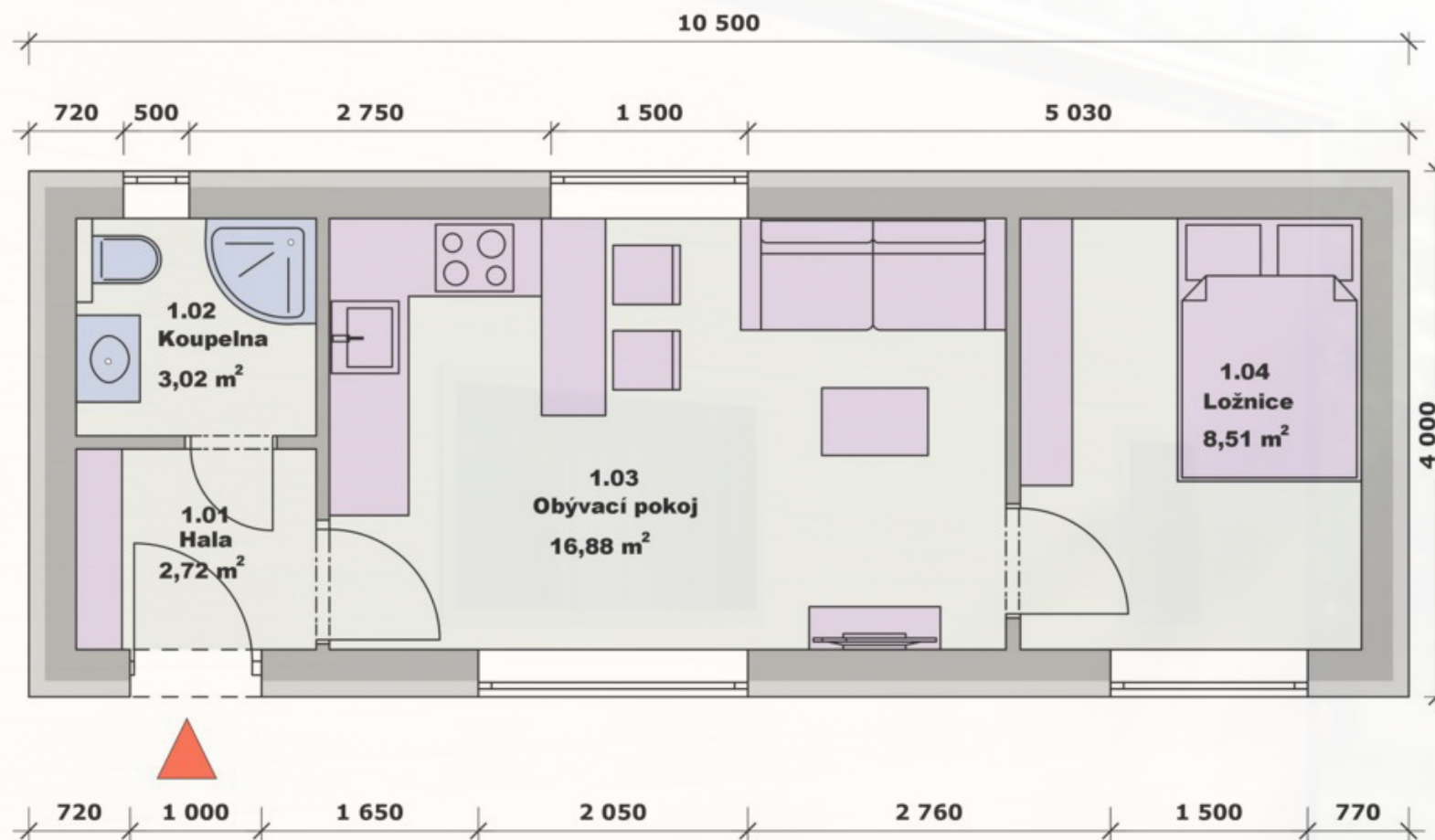
PROVĚTRÁVANÁ FASÁDA

Mezi stěnou domu a fasádou je vzduchová mezera zajišťující neustálé proudění vzduchu, které odvádí vlhkost a tvořící se teplo na fasádě (což oceníte především v létě).

Střecha:

Sedlová: 20-45°

Pultová: 7°



PŮDORYS 1. NP, M 1:50

2KK

Stavíme z kvalitních materiálů prověřenými technologickými postupy. Klademe důraz na užitnou i estetickou stránku jak exteriéru (obálky domů), tak interiéru.

Izolační materiály:

TVRDÝ POLYURETAN

Tvrdá polyuretanová pěna patří mezi nejlepší izolační materiály pro svoje výborné tepelně-izolační vlastnosti. Je nenasákavá a odolná vůči houbám, mikrobům a hnilobě.

POLYSTYREN

Fasádní pěnový polystyren (EPS) je tradiční izolační materiál používaný v konvenční výstavbě. Naše společnost používá EPS jako finální izolant.

MINERÁLNÍ VATA

Minerální vata je vynikající tepelný a především zvukový izolant. Naše společnost jej používá především v podhledech, instalačních předstěnách a příčkách.

k dokončení

na klíč

Projektová dokumentace + stavební řízení*		
Doprava do 40 km od Lysé nad Labem		
Základy: betonové patky		
Nosná konstrukce, tepelná izolace		
Fasádní systém (dřevo a/nebo plech)		
Střecha + okapy a svody		
Vchodové dveře + okna		
Předstěny, příčky, stropy (SDK/dřevo)		
Reflexní parotěsná fólie		
Elektroinstalace (kabely, jističe, rozvodnice)		
Vodoinstalace (voda + odpady)		
Vytápění (el. podlahové/stropní + klimatizace)		
Lokální rekuperační jednotka (1ks)**		
Interiérové dveře		
Zařízení koupelny (WC, sprcha, umyvadlo)		
Osvětlení, zásuvky, vypínače		
Výmalba		
Podlahy (vinyl), obklady, lišty		

* včetně zastoupení před úřady

** platí pouze pro dům třídy A+

Nízkoenergetický dům - A

970.000 Kč vč. DPH

1.092.000 Kč vč. DPH

Nízkoenergetický dům - A+

1.070.000 Kč vč. DPH

1.192.000 Kč vč. DPH

Ceny jsou uvedeny včetně DPH ve výši 15 %. Na stavby pro rekreaci a podnikání se vztahuje DPH ve výši 21 %.
V ceně není zahrnuta projektová dokumentace, doprava, usazení stavby jeřábem a základy (každá zakázka je řešena individuální kalkulací).